资阳市雁江区人民医院

消防维保服务采购需求

**一、项目概述**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **服务范围** | **维保服务期** | **最高限价（元）** | **备注** |
| 资阳市雁江区人民医院消防维保服务 | 资阳市雁江区人民医院城东院区一期用房、二期用房 | 一年 | 80,000.00 | 详见服务内容及要求 |

**二、****服务内容及服务要求**

（一）维保服务范围

1.本项目维保服务范围包括：资阳市雁江区人民医院城东院区一期用房、二期用房。

2.资阳市雁江区人民医院现有消防系统和设备，包括但不仅限于：

（1）消防自动报警系统：报警主机、管线及外围设备如模块、探测器、手报按钮、声光等。

（2）消防自动喷淋系统：喷淋泵、湿式报警阀、水流指示器、喷头、阀门以及控制系统等。

（3）消火栓系统：消防泵、消防泵控制箱、室内外消火栓、消火栓按钮、阀门以及水泵结合器等。

（4）消防广播系统：广播控制器、功放、录放盘、话筒、喇叭等。

（5）应急照明及疏散指示系统：包括应急电源柜、事故照明、安全指示灯、疏散指示灯等。

（6）资阳市雁江区人民医院城东院区一期用房、二期用房内其它所有消防相关设施、设备。

（二）维保服务内容及要求

1.供应商必须具备有关部门认定的现代消防系统维修保养资格，承担采购人委托的消防系统的维保服务。供应商为本项目配置的维修人员必须有专业消防设施的维修技术，有高度的消防责任感和认真负责的精神。对所承接的消防系统，保证维修质量，做到精心维护，科学检修。使消防系统灵敏、可靠，保持常年正常运行。

2.对所承接的消防系统的维修保养：（1）定期开展检查检测工作，施工报告和检测方案须先报采购人认可后方可执行；（2）对消防系统每月进行1次检查、检测、排故，检查各系统显示、功能、运行是否正常；（3）对火灾自动报警系统探测器，每年进行2次全面检测，采用吹烟实验方法检查能否正常报警；（4）每季度对水泵、消防广播、消防通讯等设施起动一次（可模拟试验）检查能否正常起动、控制，各项指标是否符合规范要求，使消防系统始终处于正常运行状态，并做好巡检、检测登记，双方签字存档备查。

3.在对隐蔽工程进行维修时，应尽量保护原设备和装修，如因施工需要不可避免地会造成对原装饰材料的损坏，施工前应双方协商解决后方可实施。

4.应设置7\*24小时值班电话，并随时保持畅通。采购人所维保的消防系统发生故障后，10分钟之内电话响应，2小时内达到现场迅速排除故障。

5.消防系统若发生重大故障，供应商接到采购人电话通知后，1小时内到达现场及时查找故障原因，必须进行较大的维修或更换部件，应及时向采购人通报，采购人作出响应、认可费用后，迅速排除。

6.在发现故障需使用材料时，应及时向采购人提供型号、数量并认可，单次维修总费用在200元以内的由成交供应商承担，单次维修总费用在200元以上时由采购人承担。

7.应积极协助采购人建立自动消防系统有关管理制度，指导自动消防设备值班人员正确使用消防监控设备，作好记录。

8.每季对采购人监控人员进行一次操作技能培训。

9.每年协助采购人进行消防实战演练一次。

10.承担在服务期间由成交供应商原因造成人员、设备事故的全部责任。

11.所有涉及的消防维保服务内容均应按照消防法律法规的规定进行。

**三、商务要求**

1. 维保服务期限：一年；采购人对成交供应商在维保期间的服务情况进行综合考核，对不符合标准和要求的，提出警告、限期整改，成交供应商一年内出现三次被警告，则采购人有权终止合同。
2. 服务地点：资阳市雁江区人民医院。
3. 付款方式：合同签订生效后，成交供应商完成上半年的维保服务后，收到合法有效的票据并完善相应财务报销手续后于30日内转账支付合同总金额的50％；成交供应商完成下半年的维保服务后，收到合法有效的票据并完善相应财务报销手续后于30日内转账支付合同总金额的50％。
4. 质保期：严格维护质量，每次维护更换部件后质保期不少于六个月，六个月内出现故障的，免费更换零配件。

**四、供应商资格要求及证明材料**

（一）资格要求相关证明材料：

1.具有独立承担民事责任的能力（提供复印件）；

（1）供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”；

（2）供应商若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；

（3）供应商若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”；

（4）供应商若为自然人：提供“身份证明材料”。

2.具备良好商业信誉的证明材料（提供承诺函原件）；

3.具备健全的财务会计制度的证明材料（提供承诺函原件）；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函原件）；

5.具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺函原件）；

6.参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函原件）；

7.具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料（提供承诺函原件）；

8.根据本项目提出的特殊资格要求：**具有消防设施设备维护保养资格，全国及四川消防网提供查询依据。**

（二）其他类似效力要求相关证明材料：

1.法定代表人/单位负责人身份证明书原件及身份证明材料复印件；

2.法定代表人/单位负责人授权书原件及被授权人身份证明材料复印件。

（注：由法定代表人/单位负责人本人参与的，可不提供法定代表人/单位负责人授权书）

注：以上要求的资料均须加盖供应商单位的公章（鲜章）。

**五、响应文件要求**

1.数量：正本一份。

2.响应文件签署：应根据询价文件的要求制作，签署、盖章和内容应完整。

3.响应文件制作：统一用汉语编制、A4幅面纸印制，采用非活页方式装订后密封，并在封面处标注本项目名称、申请人名称、联系人、联系电话。

**六、响应文件的递交**

1.递交响应文件截止时间：2023年10月10日17:00（北京时间）。

2.递交响应文件地点：资阳市雁江区人民医院采购办（住院部12楼）。

3.逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

**七、联系方式**

采购人：资阳市雁江区人民医院

采购人地址：资阳市雁江区城东新区蜀乡大道669号

联系方式：采购办028-26346672

**八、询价采购报价书格式**

询价采购报价书（模板）

资阳市雁江区人民医院：

在认真阅读采购需求，对贵院的需求充分了解后，我单位（公司）现将有关情况回复如下：

一、服务报价（金额单位：元）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 单位 | 报价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 报价合计（大写）： 小写： |

说明：本次报价为综合单价包含但不限于维保费、培训费及税费等。

二、是否全部响应本次采购需求：是□ 否□

三、相关资质证明及承诺是否齐全：是□ 否□

联系电话：

联 系 人：

通讯地址：

 投标人名称（盖章）：

 法定代表人或授权代表：

 年 月 日